

# FOR SALE

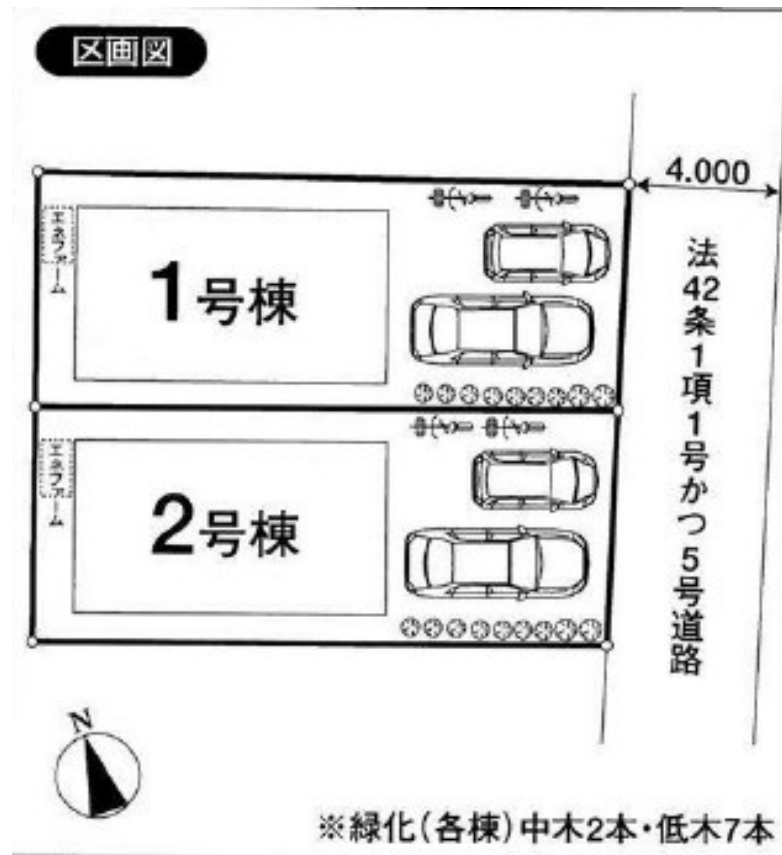
価格	間取りタイプ
5,980万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩9分 京王線の頭線 西永福駅 徒歩13分 京王線 上北沢駅 徒歩12分		
土地面積	93.67㎡ (約28.33坪)	他に私道面積	無し
建物面積	74.52㎡ (約22.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2017年10月27日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	2018年3月中旬予定
接道状況	東4.00m公道	東4.00m公道	
建築確認番号	第17UDI1W建08398号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 都市ガス / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 杉並下高井戸5丁目店 453m / ファミリーマート 杉並下高井戸四丁目店 499m / まいばす けっと 上北沢4丁目店 710m / くすりセゾ 上北沢店 823m / 杉並区立高井戸第三小学校 476m / 杉並区立向陽中学校 781m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年9月18日

No.0000000759

お問合せ先



東京都知事(9)第44941号

東京コーポレーション株式会社 船橋店

TEL:03-5426-3600

FAX:03-5426-3620

東京都世田谷区船橋1丁目8-13

URL:<http://www.tokyocop.co.jp/>

E-Mail:[info@tokyocop.com](mailto:info@tokyocop.com)

取引態様:仲介

